

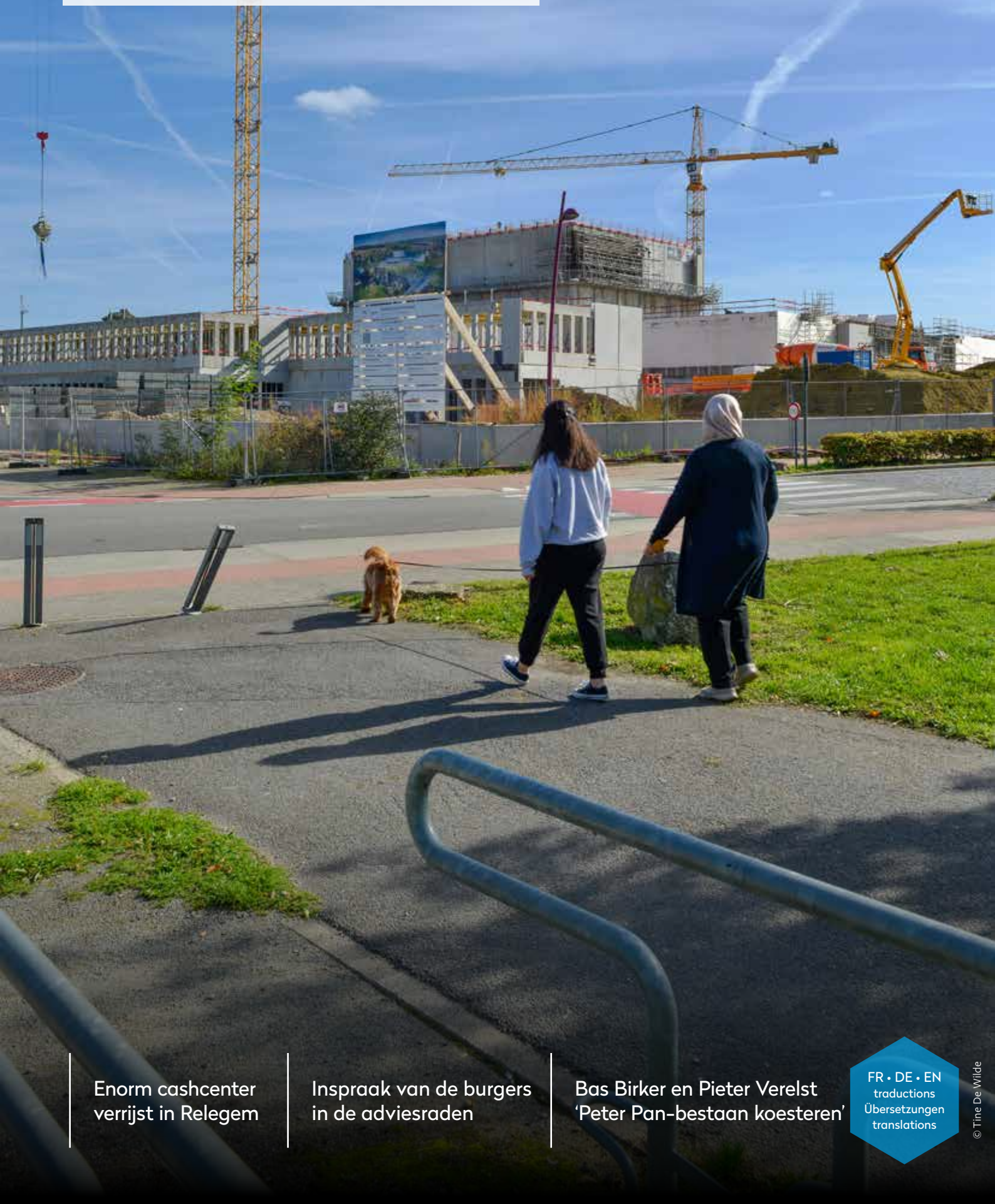
zandloper

GEMEENSCHAPSKRANT

WEMMEL • JAARGANG 23 • NR 8 • NOVEMBER 2022
UITGAVE VAN GC DE ZANDLOPER EN VZW 'DE RAND'



PB- PP
BELGIE(N) - BELGIQUE



Enorm cashcenter
verrijst in Relegem

Inspraak van de burgers
in de adviesraden

Bas Birker en Pieter Verelst
'Peter Pan'-bestaan koesteren'

FR • DE • EN
traductions
Übersetzungen
translations



De kosten van de openbare verlichting lopen hoog op.

Energiecrisis en klimaatplan bepalen meerjarenplan

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 wordt vooral bepaald door de energiecrisis en de acties om de opwarming van het klimaat tegen te gaan. ‘We hebben een exploitatieverschil van 1,5 miljoen euro tegen 2025’, zegt schepen van Financiën Vincent Jonckheere (LB Wemmel). ‘De ontvangsten liggen 4,3 miljoen euro hoger, onder andere door meer ontvangsten van de personenbelasting. Maar ook de uitgaven liggen 5,7 miljoen euro hoger. Dat maakt 1,5 miljoen euro verschil tegen 2025, volgens de huidige prognoses.’

‘Die meerkosten worden bepaald door de stijgende energieprijzen (+ 1,4 miljoen euro), de indexatie van de lonen (+ 1,9 miljoen euro) en enkele andere hogere kostenposten. Zo is er tegen 2025 een totale extra kost van 350.000 euro voor de naschoolse opvang van 3W Plus. We hebben ook 141.000 euro minder ontvangsten van de keuken en de cafetaria van de Residentie. Dat kwam onder andere omdat de cafetaria door de werken aan de Sociale Campus minder bereikbaar was. Voorts vraagt afvalintercommunale Intradura 10 % meer voor stijgende kosten en loonindex. Dat komt neer op 446.000 euro.’

Het meerjarenplan houdt ook heel wat acties voor het klimaat in. ‘In totaal investeren we in het meerjarenplan 2020-2025 voor 7 miljoen euro in klimaatacties’, gaat de schepen verder. ‘We hebben energiemaatregelen voor scholen, waarbij verschillende gebouwen worden geïsoleerd. Dat kost ons 1,2 miljoen euro, waarvan 360.000 euro wordt gesubsidieerd. De renovatie van het gemeentehuis is gebudgetteerd op zo’n 2,7 miljoen euro en 0,8 miljoen euro studiekosten. Daarnaast trekken we 110.000 euro uit om de installatie van zonnepanelen te stimuleren via burgerparticipatie. Wemmel zal ook deelfietsen en deelauto’s kopen (140.000 euro) en investeren we in elektrische dienstvoertuigen (110.000 euro). Op het vlak van ontharding en groenvoorziening investeren we in speelpleintjes (150.000 euro), het park van de Residentie (420.000 euro), de vergroening van de begraafplaats (100.000 euro), het project Van Reekbeek tot Motte (660.000 euro, waarvan 193.000 euro subsidie) en het ecologische beheer van bermen (15.000 euro per jaar).’ (JH)

Raadslid gaat communautaire toer op

Gemeenteraadslid Marc Installé (Intérêts Communaux) maakte op de gemeenteraad (opnieuw) communautaire heisa. ‘Ik vind het erg dat raadslid Installé van elk punt een communautair probleem wil maken’, zuchtte raadslid Erwin Ollivier (LB Wemmel), wat Installé ontkende. Wat een gewoon agendapunt had moeten zijn, kreeg een communautair staartje. De gemeenteraad moest zich buigen over het feit dat Wemmelaars tegen een verminderd inwonerstaref kunnen gaan zwemmen in de zwembaden van Strombeek-Bever, Londerzeel en Asse. De gemeente past het verschil bij en betaalt dat aan de betrokken gemeentebesturen.

‘Waarom kan dat niet voor het zwembad van Ganshoren?’, vroeg Installé, en hij diende een amendement in die zin in. Ganshoren ligt echter in het Brussels Gewest. Schepen Raf De Visscher (LB Wemmel): ‘We kunnen hier niet zomaar een amendement aan toevoegen omdat het over een onderhandelde overeenkomst gaat tussen de betrokken gemeentebesturen. Het raadslid kan de vraag stellen aan het college of beter nog aan zijn partijgenoot schepen van Sport Roger Mertens die hiervoor bevoegd is (maar die niet aanwezig was op de gemeenteraad, n.v.d.r).’ Het amendement van Installé werd weggestemd.

Bij het volgende punt over het reglement van de sporthal, uitgebaat door TMVW Farys, was het opnieuw prijs. Raadslid Installé: ‘Ik wil dat erin wordt opgenomen dat het reglement in de sporthal in het Nederlands en het Frans wordt opgehangen en dat het ook in beide talen ter inzage ligt.’ Schepen De Visscher: ‘Dat is altijd het geval. Met elke organisatie waarmee de gemeente samenwerkt, wordt een afsprakennota opgesteld waarin vermeld staat dat die zich aan de taalwetgeving moet houden. Zo ook met TMVW Farys.’ Het amendement van Installé werd weggestemd. (JH)



Wemmelaars kunnen

FR

La commune de Wemmel prend des mesures pour lutter contre la crise énergétique. Le plan pluriannuel est en cours d'ajustement pour contrer la différence de fonctionnement prévue de 1,5 million d'euros d'ici 2025. « Ces coûts supplémentaires sont déterminés par la hausse des prix de l'énergie (+ 1,4 million d'euros), l'indexation des salaires (+ 1,9 million d'euros) et quelques autres postes de dépenses plus élevés », explique l'échevin des finances Vincent Jonckheere (LB Wemmel). La commune investit ainsi pour rendre les bâtiments moins énergivores et plus respectueux du climat. Jonckheere : « Nous avons des mesures énergétiques pour les écoles, où différents bâtiments sont isolés. Cela nous coûte 1,2 million d'euros, dont 360 000 euros sont subventionnés. Nous allouons également 110 000 euros pour encourager l'installation de panneaux solaires. Wemmel achètera également des vélos et des voitures partagés, et nous investissons dans des véhicules de service électriques. En termes de déminéralisation et de verdissement, nous investissons dans les aires de jeux, le parc de la Résidence, le verdissement du cimetière, le projet Van Reekbeek jusqu'à Motte et la gestion écologique des bords de route. »



... tegen verlaagd tarief zwemmen in het Lago Pierebad in Strombeek-Bever.

Telex

- *De aansluiting van een nieuwe riolering door Farys kost forfaitair 2.800 euro. Voor appartementsgebouwen komt daar per woongelegenheid 1.000 euro bij. Herstellingen aan de riolering worden tegen kostprijs gefactureerd.*
- *In Hamme opende zopas de nieuwe biobakker/pâtissier en broodjeszaak Ö Tour du pain. Zaakvoerders Olivier (50) en Alisson De Wit (30) uit Brussel zijn het ondernemerschap gewend. Sinds 2017 baten ze in de Van Den Broeckstraat in Wemmel de biozaak FÄRM uit.*
- *Pasar Wemmel en Natuurpunt organiseerden in het kader van de feestweek van de Nederlandse Culturele Raad Wemmel (NCRW) en GC de Zandloper een geleide feestwandeling van 6 km in Beverbos. 41 wandelaars gingen met gids en conservator Rik Devriese mee. Achteraf werd een glas aangeboden.*
- *Tijdens het dubbelfeest van 50 jaar Nederlandse Culturele Raad Wemmel (NCRW) en 35 jaar GC de Zandloper stelden heel wat verenigingen hun werking voor.*
- *Joggingclub Run 4 Fun, die een 50-tal leden telt, organiseert vaste loopmomenten Naast lopen is ook plezier maken belangrijk. info: www.run4fun-wemmel.be*
- *Radio Maria kwam naar woonzorgcentrum Hestia voor een heuse televisieuitzending die je ook via Telenet kon bekijken.*
- *Op de De Limburg Stirumlaan zijn op de oversteekplaatsen speciale led-flitslampjes geplaatst. Die laden overdag op en flitsen als het donker is.*
- *De gemeentediensten nemen een eerste elektrische bestelwagen in gebruik.*
- *Het was even schrikken vorige maand in de wachtkamer van de oogklinik aan de Kaasmarkt. Daar zaten patiënten te wachten toen plots een wagen de etalageruit aan diggelen reed na een uitwijkmanoeuvre. Gelukkig raakte niemand gewond.*
- *Een 66-jarige fietser kwam vorige maand aan de Zijp ter hoogte van de bushalte Campus Wemmel zwaar ten val toen die vermoedelijk een boekentas van een wandelende scholier zou hebben geraakt. Het voetpad naast het fietspad is op die plaats erg smal.*
- *MOEV, een campagne van de Vlaamse overheid om meer te bewegen op school, werd door zanger Meteoor in de gemeentelijke basisschool De Wondertuin op gang geschoten.*
- *De technische dienst stak in gemeentelijke basisschool De Wondertuin een handje toe in de praktijks over de dode hoek van vrachtwagens. Zo kunnen leerlingen zelf ervaren wat een vrachtwagenbestuurder precies ziet en wat niet.*
- *Wemmel deed een BE-Alert-test. De 1.725 inwoners die ingeschreven zijn op BE-Alert ontvingen via sms en/of e-mail een testbericht. Je kan je registreren op www.be-alert.be. De overheid brengt je dan op de hoogte van eventuele noodsituaties, zoals een dreigende storm, wateroverlast ...*
- *Fotografe Lucienne Van Damme van fotoclub De Korrel stelt tot 3 maart 2023 tentoon in de wandelgangen en de cafetaria van wzc Hestia aan de Zijp. Haar voorkeur gaat naar de thema's natuur- en straatfotografie, ook in zwart-wit. Voor haar zijn foto's met een boodschap het belangrijkste. (JH)*



Nationale Bank bouwt sterk beveiligd cashcenter in Relegem

Het hart van contant geld

Met de kaart of met de telefoon betalen wint aan populariteit, maar toch is er nog altijd veel cash in omloop. Vanaf eind 2024 zal het hart van het Belgische contant geld in Relegem kloppen. De Nationale Bank bouwt daar momenteel immers haar nieuwe cashcenter.

Op de hoek van de Serge Ecksteinlaan en de Relegemstraat is een imposante bouwwerf te zien. Een groot bord toont een simulatietekening van een uitgestrekt complex: een robuuste blokken- doos met centraal een kubus, met blinde muren. Als bouwheer prijkt de Nationale Bank van België op het bord. Waar tot een drietal jaar geleden gebouwen van transport- en distributie- bedrijf Eurobrokers stonden, verrijst momenteel het nieuwe cashcenter van de Nationale Bank. Het wordt misschien een van de meest tot de verbeelding sprekende, en meteen ook een van de meest beveiligde locaties van het land.

Cashcenter: de naam van het bouwwerk laat weinig aan de verbeelding over. Dit wordt het hart van de contante geld- stromen in ons land. Want ook na bijna drie jaar coronacrisis betalen we nog altijd vaak met muntstukken en bank- biljetten. Maar die belanden niet zomaar in onze portefeuille. Ze worden in omloop gebracht vanuit het cashcenter van de Nationale Bank. ‘Het cashcenter is de centrale plaats van waaruit geld- transporteurs vertrekken naar financiële instellingen of geldautomaten’, vertelt Tim Hermans, directeur van de Nationale Bank van België. ‘De bankbiljetten en muntstukken worden er gesorteerd, gecontroleerd op echtheid of beschadi-

ging, opgeslagen of vernietigd. Tijdens de levensduur verandert een bankbiljet niet alleen tientallen keren van portefeuille of kassa, het komt ook regelmatig terug in het cashcenter van de centrale bank voor controle.’

Geen publieke functie

Het huidige cashcenter van de Nationale Bank – een imposant modernistisch gebouw in de Berlaimontlaan in het centrum van Brussel – is verouderd. Hoewel die plek voor bezoekers en werknemers vlot bereikbaar is, vanwege de nabijheid van het Centraal Station, is die locatie voor de geldkoeriers minder handig. Het nieuwe complex ligt op een

EN

The National Bank is building a brand -new cash centre in Relegem. Starting in late 2014, this impressive new building will play a pivotal role in Belgium's cash payment system. That cash centre is currently located in the centre of Brussels, but the National Bank sought a location that was more accessible for cash couriers. The cash centre is responsible for putting coins and banknotes into circulation. Banknotes and coins are sorted there, checked for authenticity or damage, stored or destroyed. The entire complex will consist of three pavilions. Apart from the

huge safety deposit vault, which will be located in the centre of the site, there will also be a two-storey administrative building and a cash-in-transit access and control facility.

The highly secure new cash centre will serve no public function. Keen to keep any inconvenience to local residents down to a minimum, the National Bank has been organising various information sessions for the local community in recent years, while taking account of their concerns.

steenworp van de ring rond Brussel, en is daardoor makkelijker te bereiken voor de gepantserde vrachtwagens. Toen de Nationale Bank enkele jaren geleden op zoek ging naar een geschikt terrein, was het dus geen toeval dat de keuze viel op deze site van 3,7 hectare.

De huidige hoofdzetel wordt na de verhuizing van het cashcenter gerenoveerd. Ook na het verdwijnen van die 'kluis' uit het hoofdgebouw zal het grote publiek in de Nationale Bank in het centrum van Brussel terecht kunnen om

zwaarbeveiligde kluis, die centraal op de site wordt gebouwd, komt er ook een administratief gebouw van twee verdiepingen hoog en een toegangs- en controlegebouw voor de geldtransporten. Het hoeft geen betoog dat de kluis waar al die munten en biljetten gecontroleerd, gesorteerd en opgeslagen worden, zwaar beveiligd zal zijn. Er komt een soort slotgracht, en de kluis zal geen ramen hebben. Dikke muren en een gul gebruik van beton en staal moeten mensen met minder nobele bedoelingen nog extra ontmoedigen. Tot slot zal er

ners en luisterde ook naar hun opmerkingen. Zo werd bijvoorbeeld de ingang van het complex na feedback van de omwonenden verplaatst.'

Hoewel de komst van het cashcenter ook een sterke toename van het vrachtverkeer met zich meebrengt, vanwege de geldtransporten, maakt de Nationale Bank zich sterk dat de impact voor de buurt, vlak bij de PIVO-site, beperkt zal blijven.

Het nieuwe cashcenter is een voorbeeld van toekomstgericht bouwen. 'Het center beantwoordt aan de nieuwste milieunormen, en het dak zal vol liggen met zonnepanelen. Een geothermische installatie zorgt voor de verwarming in de winter en voor koeling in de warme zomermaanden. Rond het gebouw komt een groene zone', aldus nog Hermans.

Op de nieuwe site zullen een 80-tal werknemers aan de slag gaan. Dat zijn er ongeveer 40 minder dan vandaag in het Brusselse cashcenter, mede door de automatisering van de controle- en sorteerprocessen. Het is de bedoeling dat de aannemer en de verschillende onderaannemers het cashcenter tegen de lente van 2024 zullen opleveren. Nadien volgt een test- en verhuisperiode van verschillende maanden met biljetten en munten. De Nationale Bank hoopt de cashactiviteit tegen eind 2024 volledig van Brussel naar Relegem over te brengen.

Wim Troch

'Het wordt een van de meest beveiligde locaties van het land'

oude biljetten in Belgische frank, die decennialang onder een matras verstopt lagen, om te ruilen naar euro. Het nieuwe cashcenter in Relegem zal geen publieke functie hebben. Hoe minder bezoekers ze daar over de vloer krijgen, hoe beter.

In 2019 werden de gebouwen van Eurobrokers met de grond gelijkge maakt. De coronacrisis zorgde voor de nodige vertraging, maar eind 2020 werd dan toch de eerste steen officieel gelegd. De werkzaamheden aan de kluis – 27 meter hoog, waarvan zo'n 7 meter onder de grond – zijn ondertussen voltooid. Het volledige complex zal uit drie paviljoenen bestaan. Naast de

ook bewakingspersoneel in de buurt zijn, en de politie zal geregeld in de buurt patrouilleren.

Goede buur

De bouw van dit Belgische 'Fort Knox' blijft uiteraard niet zonder gevolgen voor de buurt. Waardetransporten zullen immers af- en aanrijden, onder politiebegeleiding, met cash geld aan boord. 'We willen goede burens worden voor de inwoners', beklemtoont Hermans. 'Bouwen brengt altijd wat overlast met zich mee, maar we leveren echt inspanningen om die tot een minimum te beperken. De Nationale Bank organiseerde de voorbije jaren verschillende informatiesessies voor de buurtbewo-

7 oktober tot 3 maart
expo Lucienne Van Damme

Fotoclub De korrel

wzc Hestia, zijp 20, Wemmel

donderdag 3 en 10 november
en 1 en 8 december

Scrabble

Okra Wemmel

14 uur – de foyer van het LDC naast de Bib

info: Marie-Danielle Rorsvort

vrijdag 4 en 18 november
en 2 december

Kaarten

Okra Wemmel

14.30 uur – Auxilium

info: Madeleine De Visscher tel 02 460 24 88

maandag 7 en 21 november
en 5 december

Wandelen

Okra Wemmel

14 uur – vertrek aan de Zandloper

info: Jos Vergauwen (0476 72 97 31) of

Jan Fieremans (0474 78 42 88)

zondag 13 november

Pannenkoekendag

Okra Wemmel

vanaf 14 uur – SKC

info: Luc De Ridder, 0475 30 98 45

zondag 27 november

Sinterklaasstoneel 'Zwarte Piet en de Vrolijke Heks'

vzw Grensland

Red het sinterklaasfeest van de vrolijke heks

Ja, ze bestaat de vrolijke heks. Althans vroeger toch, want nu is ze heel droevig en verdrietig. Niemand wil naar haar verjaardagsfeest komen omdat ze ondertussen een hele oude heks is geworden. Ze is zo triest dat ze zelfs een beetje kwaad is geworden op de mensen. Als ze niet willen komen, moeten ze maar wegblijven denkt ze in zichzelf. En in haar boosheid besluit ze om haar verjaardag weg te toveren, zo is haar probleem opgelost. Geen verjaardag meer, dus ook niet meer treurig omdat niemand naar haar feest wil komen.

Maar dan zouden meteen ook alle andere mensen die verjaren op diezelfde dag ook geen verjaardag en verjaardagsfeest hebben. Dat zou een echte ramp betekenen, want de heks is jarig op 6 december, net op dezelfde dag als Sinterklaas!

Als de heks haar plannen doorzet is het afgelopen met sinterklaasfeesten, bezoeken van de Sint en Zwarte Piet, geen speelgoed of mooie leesboeken, geen snoep, geen kinderplezier. Hoog tijd om iedereen in te schakelen om samen met Zwarte Piet de heks op andere gedachten te brengen!

Na het spannend toneelavontuur komt Sinterklaas met zijn Zwarte Pieten persoonlijk langs om aan elk kind een berg snoep, een mooi boek en mandarijntjes af te geven. Ook de grote mensen krijgen handenvol lekkers. Op het sinterklaasfeest achteraf trakteert de keukenpiet elk kind (gratis) op een lekkere pannenkoek met bruine suiker.

*11 en 15 uur – GC de Zandloper • tickets: kinderen en volwassenen 10 euro ter plaatse te betalen. Vooraf kaarten bestellen is noodzakelijk via www.grensland.org
Info: www.grensland.org of 0476 35 88 19*



Kookclub zoekt nieuwe leden

De Wemmelse kookclub KCW is aan een nieuw seizoen begonnen. In de grote en perfect uitgeruste professionele leskeuken van de Zandloper komen de mannelijke leden elke eerste maandag van de maand bijeen om in kleine groepjes een volledige maaltijd te koken. Bij elke bijeenkomst maakt een groep de hapjes, een het voorgerecht, een het hoofdgerecht en een het dessert, terwijl een andere groep de tafel verzorgt. Nadien eten de amateurkoks hun eigen bereidingen zelf op.

De kookclub staat dus garant voor lekkere en gezellige avonden, en ook jij kan daar van genieten. KCW is namelijk op zoek naar nieuwe mannelijke leden. 'De gezelligheid en de sfeer zijn belangrijk bij de KCW,' zegt voorzitter Wim Van de Velde, 'maar tegelijk proberen we op culinair vlak toch ook een bepaalde kwaliteit te bereiken. Het is dus niet de bedoeling om gewoon stoofvlees of vol-au-vent klaar te maken. We werken telkens rond een bepaald thema, bijvoorbeeld visgerechten en de Spaanse of Thaise keuken. Het goede nieuws is dat er nog plaats is in de keuken. Wie wil, kan dit jaar nog aansluiten.' Het inschrijvingsgeld is beperkt tot 25 euro, en verder participeer je elke kookavond in de kosten van de ingrediënten. (MB)

www.sites.google.com/site/kookclubkcw, info: 0479 550 151





dinsdag 15 november

Wandeling

Markant Wemmel

9.30 uur – op de parking van het politiekantoor in Wemmel

Wandeling langs Brusselse herenhuizen rond het Jubelpark

prijs: 12 euro. Restaurant individueel te betalen.

info: jacquelinevanholsbeeck@gmail.com

vrijdag 25 november

Ledenbijeenkomst

Okra Wemmel

14.30 uur – SKC

info: Luc De Ridder, 0475 30 98 45

vrijdag 2 december

Voordracht Dress for more happiness door Ann Segers

Markant Wemmel

14 uur – GC de Zandloper (zaal Uitkijk)

Via kleding-, stijl- en uitstralingsadvies helpt

Ann Segers vrouwen om in zichzelf te geloven. Ze helpt hen om hun sterke punten, zowel qua persoonlijkheid als qua figuur, in de verf te zetten. Wie zich beter in zijn vel voelt, krijgt meer zelfvertrouwen en straalt. Op die manier wordt je succesvoller, zowel privé als op je werk.

prijs: 22 euro

info: lieve.lauwerier@telenet.be

donderdag 22 december

Kerstfeest

Okra Wemmel

11 uur – Sint-Servaaskerk en vervolg in SKC

info: Luc De Ridder, 0475 30 98 45



Leeskring

Bib Wemmel

Ben jij gebeten door de leesmicrobe?

Eenmaal per maand, op een vrijdag tussen 14 en 16 uur, komt de Leeskring (NL) samen met een koffie en een koekje, om het boek van de maand te bespreken. Alles mag gezegd worden, niemand is fout, niemand heeft gelijk. Wil je lid van de leeskring worden? Stuur een mailtje naar bib@wemmel.be of bel naar 02 462 06 20.

vrijdag 18 en 25 november

Digidokter

Bib Wemmel

van 9 tot 12 uur – Bib Wemmel

Op zoek naar hulp om beter te werken met je digitale toestellen? Krijg gratis advies en antwoorden op jouw vragen bij de Digidokter van de bib! Een consultatie duurt maximum 45 minuten. Je legt het best een afspraak vast via het online formulier (www.bib.wemmel.be), via 02 462 06 23 of aan de balie van de bib tijdens de openingsuren.

zaterdag 19 november

Vitamine OK – voorleesuurkje: kleuren (4 tot 7 jaar)

vzw ViTAAL, Bib Wemmel en GC de Zandloper

10.30 uur – Bib Wemmel

Vitamine OK staat voor activiteiten voor ouders met kinderen tussen 4 en 10 jaar. Kom samen met andere duo's genieten van een fijn ouder-kindmoment in het Nederlands. Spreek je thuis een andere taal dan Nederlands met je kind? Geen probleem, ook dan ben je welkom!

Wat vind jij de mooiste kleur? Hou je van rood? Of groen? We luisteren samen naar een verhaal over kleuren en spelen daarna spelletjes.

gratis



gemeentebeleid betrekking heeft in de adviesraden aan bod komen. Veel hangt af van het beleidsdomein. In de adviesraad Lokale Economie zal het bijvoorbeeld gaan om samenwerking en acties van handelaars, of de invoering van coronacheques, terwijl het Lokaal Overleg Kinderopvang het kan hebben over de tariefstructuur in de opvang.’

‘Het is wel zo dat de adviesraden de agenda van gemeentelijke administratie volgen in de uitvoering van de meerjarenplannen van de gemeente’, gaat De Visscher verder. ‘Maar de adviesraden worden aan het begin van de legislatuur uitgebreid bevraagd over die meerjarenplannen en de bijhorende budgetten. Leden van de adviesraad mogen trouwens ook zelf agendapunten aandragen, al gebeurt dat misschien nog te weinig.’

Brede vertegenwoordiging

De gemeente heeft er alle baat bij dat alle betrokken groepen zo breed mogelijk vertegenwoordigd zijn. ‘Bij de jeugdraad gaat het dan bijvoorbeeld niet alleen om alle jeugdverenigingen, maar ook om de niet-georganiseerde jeugd’, zegt De Visscher. Daarom wordt bij de samenstelling van de adviesraden, zo snel mogelijk na de gemeenteraadsverkiezingen, zo breed mogelijk gerekruteerd. ‘Dat doen we altijd publiek. We informeren soms zelfs gericht de belanghebbenden, waardoor iedereen de gelegenheid heeft om zich kandidaat te stellen. Omdat de adviesraden een bevoegdheid zijn van de voltallige gemeenteraad, beslist die over de benoeming van de kandidaten als er te veel kandidaten zouden zijn. Omdat een adviesraad een bestuurlijk orgaan is, functioneren ze volgens de taalwetgeving wel eentalig in de bestuurstaal: het Nederlands.’

De leden krijgen per vergadering een kleine vergoeding van rond de 25 euro, maar zijn dus geenszins ‘in dienst’ van de gemeente. De adviesraden geven ook alleen maar een niet-bindend advies aan het gemeentebestuur, en nemen geen beslissingen. Dat wil niet zeggen dat ze niet kunnen wegen op het beleid. De Visscher: ‘Soms behandelen de adviesraden best belangrijke dossiers. Zo konden de adviesraden Vrije Tijd tijdens de

De adviesraden

‘Een vorm van burgerparticipatie’

De vorige gemeenteraadsverkiezingen waren in 2018 en de volgende pas in 2024. Hebben Wemmelse burgers ondertussen dan helemaal geen inspraak in het gemeentebeleid? Toch wel. In de verschillende adviesraden krijgen burgers inzage in belangrijke beleidsdossiers, en kunnen ze zowel het schepencollege als de gemeenteraad advies geven op verschillende domeinen

Hoewel ze een voorbeeld zijn van burgerparticipatie, zijn de gemeentelijke adviesraden ongetwijfeld een minder bekend onderdeel van het gemeentebeleid. Wemmel heeft nochtans acht adviesraden, waarin telkens iets meer dan tien burgers zetelen. Het gaat om de adviesraad Lokale Economie, de adviesraad Vrije Tijd – met als deelraden de Cultuurraad, de Jeugdraad, de Seniorenraad en de Sportraad –, het Lokaal Overleg Kinderopvang, de Milieuraad, en de adviesraad (of de ‘gemeentelijke commissie’) Ruimtelijke Ordening, kortweg gecoro. Gemeenten, meer bepaald de gemeenteraden, zijn in Vlaanderen vrij om adviesraden op te richten. Alleen de gecoro en de jeugdraad zijn verplicht. Hoe die adviesraden eruit zien en hoe ze werken, bepaalt de gemeenteraad zelf. Het Vlaams decreet over het lokaal bestuur bepaalt alleen dat ten hoogste twee derde van de leden van hetzelfde

geslacht mag zijn. Gemeenteraadsleden, schepenen en administratieve medewerkers van de gemeente – zoals de deskundige Jeugd in de jeugdraad – kunnen aanwezig zijn op de adviesraden om toelichtingen te geven, maar hebben geen stemrecht.

Gemeentebeleid toetsen

Zoals de naam al doet uitschijnen, hebben adviesraden geen beslissingsmacht en geen wetgevende bevoegdheid. Ze kunnen alleen advies geven aan de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen. Wat is dan het voordeel en het nut van adviesraden voor een gemeente? En wat betekenen de adviesraden voor burgers die mee het beleid in de gemeente willen sturen? ‘De bedoeling van de adviesraden is het beleid af te toetsen bij de betrokkenen, en dat zijn de burgers’, zo vat schepen van Jeugd en Onderwijs Raf De Visscher samen. ‘In principe kan alles wat op het

Dans les différents conseils consultatifs, les citoyens ont accès à d'importants dossiers politiques et peuvent conseiller tant le collège des échevins que le conseil communal dans divers domaines. Wemmel dispose de huit conseils consultatifs, dont chacun comprend un peu plus de dix citoyens. « Le but des conseils consultatifs est de vérifier la politique auprès des personnes concernées, c'est-à-dire les citoyens », résume l'échevin de la jeunesse et de l'éducation Raf De Visscher. Les conseils consultatifs n'ont ni pouvoir décisionnel ni compétence législative. Ils ne peuvent que donner des conseils au conseil communal et au collège des Bourgmestre et Échevins. Cela ne signifie pas qu'ils ne peuvent pas peser sur la politique. La commune prend régulièrement en considération les avis émis par les conseils consultatifs.

La commune a tout intérêt à ce que tous les groupes concernés soient représentés aussi largement que possible. C'est pourquoi, lorsque les conseils consultatifs sont composés, le plus tôt possible après les élections communales, ils sont recrutés de la manière la plus large possible.

coronapandemie mee beslissen over de verdeelsleutel voor de Vlaamse subsidies die de verenigingen moesten ondersteunen.' De gemeente houdt ook regelmatig rekening met de adviezen die de adviesraden uitvaardigen.

Dus hoewel je van de adviesraden soms nog weinig hoort na de installatie ervan, zijn ze een instrument om de inspraak van burgers in het gemeentebestuur te versterken. Critici van het gemeentebestuur zouden kunnen overwegen om zich na de volgende gemeenteraadsverkiezingen kandidaat te stellen voor een engagement in een van de raden.

Michaël Bellon



© Time De Wilde

MENSEN

koken

Lennert Van Belle

'Zalm gemarineerd in gin-tonic'

Wie gaat eten in de Cultuur Bar-Bar van de Zandloper of van cultuurcentrum Strombeek, maakt kennis met de lekkere en gevarieerde brasseriekeuken van chef-kok Lennert Van Belle. Hij doet ons een van zijn vele recepten cadeau.

Sinds iets meer dan een maand heeft Lennert Van Belle een tattoo op zijn arm. Die toont het koksmes dat hij van zijn vader kreeg toen hij achttien werd, en chef was geworden. Het illustreert Lennerts passie voor koken. 'Gerechten creëren en zien hoe mensen daar blij van worden: ik wil eigenlijk niets anders doen.'

Lennert leerde de stiel van kleins af aan van zijn eigen moeder. 'Moeders of grootmoeders keuken is in mijn ogen de beste die er is. Een beetje speculaas of chocolade bij het stoofvlees, onze vol-auvent zonder melk of room: dat heb ik van hen geleerd.'

Lennert werkte een tijd in verschillende restaurants in Strombeek, Vilvoorde en Dilbeek. Op zijn 24e begon hij zijn eerste eigen restaurant, Antrekoot in Strombeek. Toen hij zes jaar later opnieuw voor een baas ging werken, merkte hij dat hij toch liever zelf de touwtjes in handen had. 'Toen kwam er die mogelijkheid in CC Strombeek. Mijn zus Lobke was ook vrij en voor we het wisten was alles in kannen en kruiken. Drie jaar later kwam de Cultuur Bar Bar in Wemmel erbij, en kijk waar we nu staan. We hebben er nog geen moment spijt van gehad.'

Waar hij vroeger zelf het vak leerde in de keukens van andere koks, stuurt Lennert

nu op zijn beurt de chefs en souschefs in de keukens van Wemmel en Strombeek aan. Maar hij is zelf ook nog graag bezig met creëren en koken. 'Een van de fijnste dingen die er is, is voor de samenstelling van een nieuw menu naar de winkel gaan. Daar ben ik dan een halve dag bezig om de producten te kiezen.'

Lennert is graag met vlees bezig. Orgaanvlees boeit hem ook. Maar zijn devies is altijd 'simpel en goed', of 'eenvoudig en eerlijk'. Al houdt hij ook van een uitdaging. In Cultuur Bar Bar kan je dus terecht voor een broodje, een pasta, een croque of een salade bij de lunch, maar evengoed voor een menu met soep, een vis- of vleesgerecht en koffie, voor maar 19 euro. En of je 's avonds voor een voorstelling of een vergadering in de Zandloper nu een steak, tongetjes, mosselen, garnalkroketteren of wild gaat eten: alles is huisbereid.

'Onlangs heb ik een recept geprobeerd dat heel goed is bevallen: zalm gemarineerd in gin-tonic. Dat past uitstekend bij de recente hype rond gin-tonic. We hebben het gerecht hier al een paar keer geprobeerd als suggestie, en het viel toen goed in de smaak. Marineren zorgt voor veel smaak en een langere houdbaarheid. In dit geval een lichte, frisse smaak van gin-tonic, die goed samengaat met wat appeltjes. Je kan het eten als voorgerecht, maar ook als degustatie.'

(MB)

Ontdek het recept op www.dezandloper.be/nl/recepten



zondag 6 november
Jo Vally
 Seniorenfeest NCRW
 i.s.m. Okra en Senioren
 Wemmel

MUZIEK

15 uur – deuren open: 14.15 uur
 – GC de Zandloper

Een van Vlaanderens populaireste artiesten is te gast op het Seniorenfeest van het NCRW. Jo Vally zingt zuiderse klassiekers, Franse chansons en bekende countryhits. Een repertoire vol meezingers om u tegen te zeggen. Een allrounder die met zijn gouden stem menig vrouwenhart sneller laat slaan en de Vlaming al jaren weet te bekoren. Na zijn fantastische optreden in 2017 kunnen we niet anders dan ingaan op de vraag van velen om Jo terug uit te nodigen.

Tijdens de pauze biedt de Nederlandse Culturele Raad koffie en koeken aan.

tickets: 10 euro

UITVERKOCHT

woensdag 9 november tot vrijdag 2 december
Werner Roelandt
 The World From Above

FOTOTENTOONSTELLING

9 tot 20 uur (maandag tot en met zaterdag), 11 tot 15 uur (zondag) – GC de Zandloper

Een paar jaar geleden zat Werner Roelandt op de Preikestolen in Noorwegen en keek hij recht naar beneden naar wat er meer dan 600 meter onder hem te zien was. Het verticale beeld was fantastisch en totaal verschillend van het normale horizontale.

Niet te bezichtigen op 11 november, van 25 november tot en met 28 november

fotografiecircuit Vlaanderen gratis

zaterdag 12 november
David Galle
 Joepie

HUMOR

20 uur – GC de Muze van Meise

David Galle is net veertig jaar geworden. Vroeger was hij triest omdat hij ouder werd. Nu ziet hij enkel voordelen. Hoe langer je leeft, hoe meer dingen je meemaakt. Je denkt over de dingen na, je krijgt inzichten en je verandert. Rijpen, heet dat dan. Dus veertig worden: joepie!

tickets: 14 euro (voorverkoop), 16 euro (kassa)

NL

zondag 13 november
NinnaNanna
 slaapconcert voor baby's (0-2 j.)

FAMILIE

11 uur – GC de Zandloper

Verdwaal met je baby in een heerlijk klankuniversum. Samen dromen bij de muziek van Feldman, slapen met Satie en wakker worden met Bach. Zoek een fijne plaats en luister naar de muziek. Misschien slaap je, misschien geniet je eerder van de kalme klanken en stille muziek.

tickets: 7 euro (voorverkoop), 9 euro (kassa)

donderdag 17 november
Bas Birker
 In blijde verachting

HUMOR

20 uur – GC de Zandloper

Bas Birker is best sympathiek. Voor een Hollander. Maar schijn bedriegt. Diep vanbinnen zit een dik drammerig Duitsertje met een voorliefde voor orde, stiptheid en bovenal zichzelf. Deze nieuwe show gaat over de zoektocht naar Bassies diepste binnenste.

tickets: 18 euro (voorverkoop), 20 euro (kassa)

NL

vrijdag 25 november
Ryelandt Trio
 Ryelandt goes Vienna

MUZIEK

20 uur – GC de Muze van Meise

Wie pianotrio zegt, zegt Wenen. Rond de eeuwwisseling naar de 19e eeuw was Wenen het centrum van de Europese muziekwereld. Het is ook in deze periode dat het pianotrio als genre een vaste plaats krijgt in het kamermuziekrepertoire. Het Ryelandt Trio verdiept zich in de trio's van Beethoven en Schubert en geeft ze een frisse interpretatie.

tickets: 12 euro (voorverkoop), 14 euro (kassa)

vrijdag 25 november
Now/here

FILM

14 en 20 uur – GC de Zandloper

Ex-truckchauffeur André vult zijn dagen met het opknappen van een afgelegen baancafé. Zijn routineuze bestaan wordt opgeschrikt als hij de dakloze tiener Thierry betrapt bij een poging tot inbraak. Sterk geraakt door zijn verhaal, neemt André hem onder zijn hoede.

tickets: 3 euro (voorverkoop), 4 euro (kassa)

NL

Slaapconcert voor de allerkleinsten

Tijdens dit unieke slaapconcert NinnaNanna is het toegestaan om in slaap te vallen! Het is voorbehouden voor baby's van 0 tot 2 jaar en hun ouders. Cultuurinnovator en geluidskunstenaar Adriaan Severins brengt het zachte stemgeluid van zangeres Maja Jantar en de spaarzame noten van pianist Guy Vandromme samen in een gezellige omgeving waar je wordt ondergedompeld in een universum van rustige klanken en stille muziek. Vanop hun slaapkussen kunnen de baby's samen met mama of papa luisteren naar de composities van Feldman, Satie en Bach. Of ze nu aandachtig luisteren, een beetje soezen of meteen in dromenland vertoeven, het kan allemaal. Ook de ouders kunnen een oogje dichtknijpen of kennismaken met de zachtere kant van componisten als Ligeti, Tsjajkovski, Wagner, Strauss, Debussy, Ravel of Stravinsky. (MB)

zondag 13 november • 11 uur – GC de Zandloper • tickets: 7 euro (voorverkoop), 9 euro (kassa)



dinsdag 29 november Digidokter

VORMING

19 uur – GC de Zandloper
Cultuur Bar Bar

Heb je vragen over het gebruik van je computer, tablet of smartphone? Onze Digidokter staat klaar om je in makkelijk Nederlands te helpen en ontvangt je iedere laatste dinsdag van de maand in ons café Cultuur Bar Bar. Spreek je thuis een andere taal dan Nederlands? Geen probleem!

Vooraf inschrijven is niet nodig, gratis.

NL                                                           



© Time De Wilde

Comedian Bas Birker en cabaretier Pieter Verelst

Comedy met dood paard en slechte rug

De ene is eerder stand-upcomedian en de ander eerder cabaretier. Toch hebben Bas Birker en Pieter Verelst heel wat raakpunten. Zo staan ze straks allebei met hun nieuwe avondvullende show in de Zandloper.

Bas Birker doet al sinds 2000 aan stand-upcomedy, werkte al samen met Wim Helsen, stampte de Bas Birker Comedy Academy uit de grond, en heeft de zaalshows *Op weg*, *Je moeder en Belg* achter zijn naam staan. De tot Belg genaturaliseerde Nederlander was ook al te horen bij De Weekwatchers op Radio 2 en in Nieuwe Feiten op Radio 1. Pieter Verelst van zijn kant is nog niet zo lang bezig, maar de cabaretier toerde al uitgebreid in België en Nederland, en kreeg lovende recensies voor zijn eerste shows *Mijn broer en ik* en *Amai*. Hij maakte ook al zijn opwachting in *Tegen de sterren op*, en figureerde in de grap van De Vliegende Bompa's tijdens *Belgium's got talent*.

GC de Zandloper verwelkomt Birker nu met zijn nieuwe, vrij autobiografische show *In blijde verachting*, en Verelst met het absurdistische *Ten aarzel*. Weetje: Pieter Verelst toert nog steeds van voorstelling naar voorstelling met zijn oude busje, waarin hij overnacht

tussen de decorstukken die je straks in *Ten aarzel* kan zien. Al heeft hij recent toch maar een huis gekocht in Antwerpen, omdat hij tijdens de lockdown te vaak door de politie werd aangemaand om naar huis te gaan.

Ook Bas Birker woont in Antwerpen. Beide heren kennen elkaar natuurlijk uit het circuit. Wat opvalt, is dat de voormalige Nederlander Bas Birker beter aardde in België, terwijl de Belg Pieter Verelst zijn carrière juist vooral in Nederland lanceerde.

Pieter Verelst: 'Wij kennen in België vooral stand-upcomedy. Als je in België begint als comedian, kom je vooral in cafés, of in bijzondere plekken als comedycafé The Joker in Antwerpen. Tussen de cafés en de culturele centra is er weinig, terwijl je in Nederland een heel circuit hebt van 'tussenzaaltjes' voor honderd à tweehonderd mensen, waar je je als cabaretier kan ontwikkelen. Ook door de cabaretfestivals als Came-

donderdag 17 november

Bas Birker

In blijde verachting

HUMOR

20 uur – GC de Zandloper

tickets: 18 euro (voorverkoop),

20 euro (kassa)

NL

donderdag 1 december

Pieter Verelst

Ten aarzel

HUMOR

20 uur – GC de Zandloper

tickets: 16 euro (voorverkoop),

18 euro (kassa)

NL

retten ben je als cabaretier beter af in Nederland, terwijl er op de Vlaamse humorfestivals volgens mij nog nooit een cabaretier in een finale heeft gestaan.'

Bas Birker: 'Daardoor denkt iedereen in Nederland dat alle Belgische humoristen ook absurdisten zijn, zoals Pieter Verelst en Wim Helsen. Terwijl er ook veel niet-absurde Belgen zijn, maar die krijgen als stand-uppers sneller voet aan de grond in België en hoeven niet meteen naar Nederland. Daarom heb ik de omgekeerde beweging gemaakt. Omdat in Nederland dat cabaret in de weg zit, is daar minder een stand-uptraditie. Staat er in het programma-boekje 'cabaret', dan komen de mensen. Anders zijn ze terughoudender. In Vlaanderen wordt wat je ook doet op een podium gewoon 'comedy' genoemd.'

Nu we toch bezig zijn aan een rondje Nederland-België. Hoe is het om zowel daar als hier te spelen?

Birker: 'Ondanks dat het om hetzelfde taalgebied gaat, moet je toch heel veel aanpassen aan je show om hem in de twee landen te kunnen spelen. Vooral de woordenschat. Soms zo veel dat je al snel een heel andere voorstelling maakt. Daarom heb ik in Nederland een compilatie gespeeld van de shows die ik in België maakte. Je ziet vaak Belgen en Nederlanders op hetzelfde moment lachen, om een totaal verschillende reden. Lachen Nederlanders bij een bepaalde grap omdat ze denken 'ach, gekke Belgen', dan lachen de Belgen bij diezelfde grap omdat ze toch zo herkenbaar is.'

Verelst: 'Ik heb dat probleem minder, omdat mijn voorstellingen meer om fantasie draaien en minder op herkenbaarheid mikken. Alleen als ik het woord 'vijzen' gebruik voor 'schroeven' begrijpen Nederlanders me niet. Een woord als 'goesting' gebruiken ze niet, maar herkennen ze wel. Al gebruik je het best niet in een punchline, want dan zijn ze niet zeker of ze het wel goed begrepen hebben.'

Wat opvalt bij comedians in Vlaanderen: ze kennen elkaar meestal, werken geregeld samen, en lijken soms één grote vriendenclub. Zo ontmoet Pieter collega's met zijn hoorspelreeks Meneer Karton, en helpt Bas beginnende comedians met zijn Comedy Academy.

Verelst: 'We komen elkaar in het circuit dan ook gewoon heel vaak tegen.'

Birker: 'En dat is in de eerste plaats vooral heel erg leuk. We zijn met te weinig om concurrenten te zijn en we koesteren allemaal ons 'Peter Pan-bestaan', waarin we alleen maar lol hebben en grappen maken. Of de grap dan van jezelf komt of van iemand anders, maakt niet uit. En de Bas Birker Comedy Academy vult een leemte door beginners wat basistips en handvaten mee te geven, zodat ze geen tijd verliezen met het maken van beginnersfouten waar iedereen toch vroeg of laat tegenaan loopt.'

Jullie nieuwe voorstellingen dan. Ten aarzel klinkt als 'Ten oorlog!' voor twijfelaaars. Wat is het opzet van de show?

Verelst: 'Ik vertel hoe blij ik ben met het paard dat ik heb besteld via AliExpress. Alleen blijkt het bij de levering dood te zijn en de gang te blokkeren. Daar moet ik mee zien om te gaan, en dat is het uitgangspunt van de voorstelling. Dat ik toch graag met dat paard naar Cirque du Soleil wil, zorgt voor enige aarzeling.'

Dan lijkt In blijde verachting ons iets autobiografischer te zijn.

Birker: 'Daar werd ik ook toe gedwongen, door mijn rugproblemen die al meer dan een jaar duren. Mijn ruggengraat is niet in orde, dus moest ik letterlijk bij mezelf naar binnen kijken. Ik werd overgeleverd aan de Vlaamse gezondheidszorg. In die medische ellende zie je zo veel lelijkheid dat je er ook weer de schoonheid en humor van gaat inzien. Je lacht niet meer met alles, maar eerder ondanks alles.'

Michaël Bellon



© Tine De Wilde

Carlo Wilmots

'Mee op ideeën proberen te komen'

De Stuurgroep van de Zandloper laat het gemeenschapscentrum bruisen. Maar wie zijn de leden ervan en waarom doen ze graag wat ze doen? We laten elke maand een lid van de Stuurgroep aan het woord. Carlo Wilmots (53) is deze maand aan de beurt.

Zelfstandig sportjournalist Carlo Wilmots woont nu vier jaar in Wemmel, maar heeft al lang een nauwe band met de gemeente. Hij woonde eerst een gemeente verder, in Relegem. 'Nu is Wemmel mijn thuis. Vanuit mijn appartement in de Robberechtsstraat, op wandelafstand van de Markt, kan ik het Atomium zien', zegt Carlo. Hij speelde meer dan twintig jaar bij voetbalclub VK Mireille.

'In het weekend heb ik weinig tijd om hobby's te beoefenen, dan gaat het werk voor', gaat Carlo verder. 'Ik geef vooral voetbal- en tenniscommentaar voor Play Sports, en werkte eerder ook al voor VRT en VT4. Ik ben in 1994 begonnen bij Supersport. Mijn weekends zijn goedgevuld met sportverslaggeving. Een weekendje vrij voelt bij mij zelfs raar aan. Dat betekent wel dat ik meer tijd heb om tijdens de week te sporten. Ik ga naar Thermae Sports in Brussegem en doe er aan cardiofitness.'

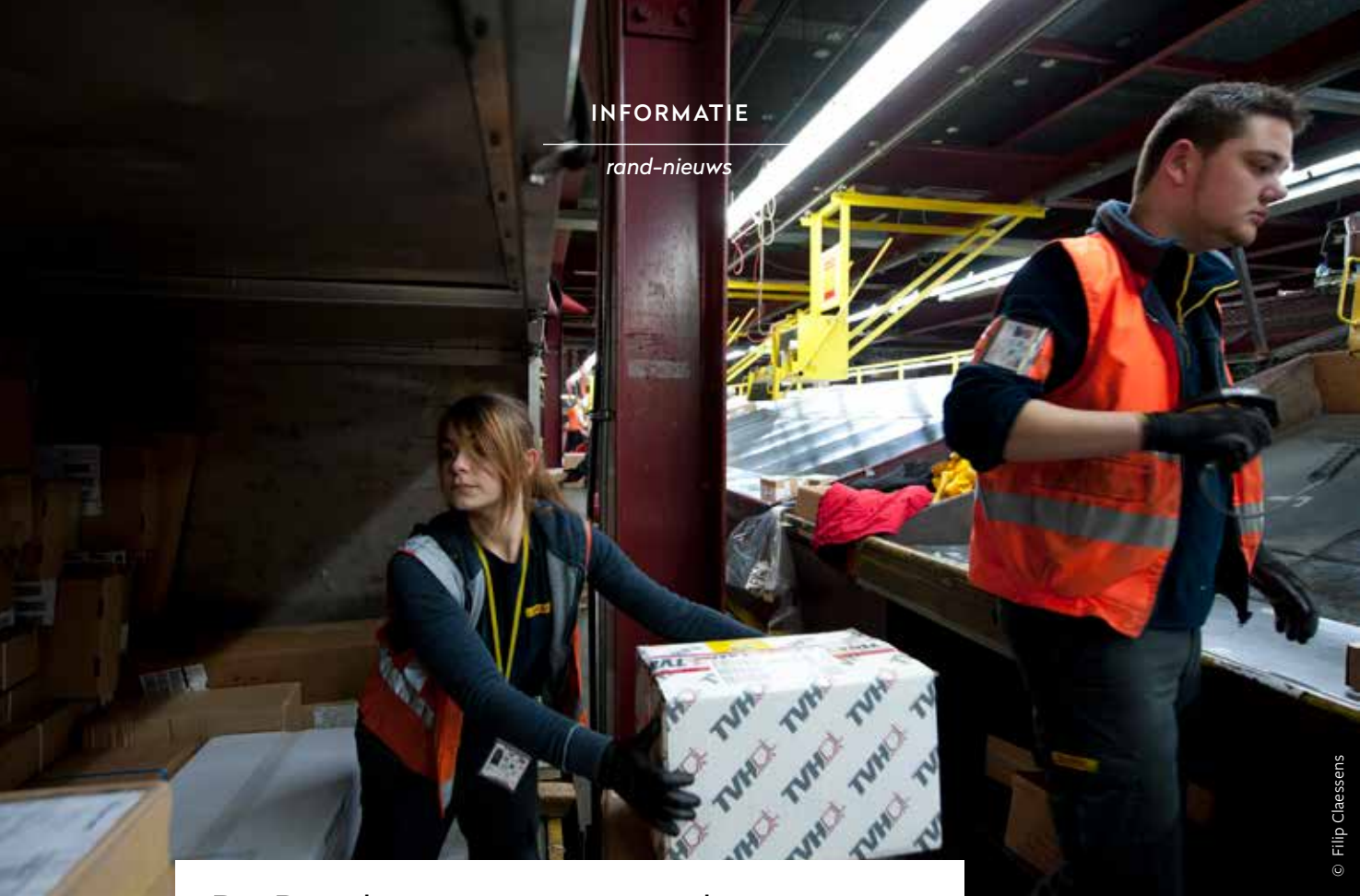
Wandelen met een podcast

'Tijdens corona had ik vijf maanden geen werk omdat er geen sportwedstrijden

waren. Zo heb ik leren genieten van wandelingen. Vroeger haatte ik dat, maar nu kan ik genieten van een uurtje wandelen in het Beverbos. Net genoeg om mijn hoofd leeg te maken en te luisteren naar een podcast. Ik heb zo mijn parcoursje in Beverbos uitgestippeld.' Zijn leven staat in het teken van sport – een van de twee zonen van Carlo speelt bij voetbalclub Toekomst Relegem – maar tegelijkertijd is de sportjournalist ook altijd geïnteresseerd geweest in cultuur. 'Via vrienden van VK Mireille ben ik eens naar de Stuurgroep geweest', zegt hij. 'Ik stelde me kandidaat en ben sinds 2019 lid, net voor de pandemie losbarstte. Toen gebeurde alles online. Nu komt alles gelukkig opnieuw op gang en kunnen we gewoon vergaderen.'

Leerproces

'De Stuurgroep is een fijne groep van negen mensen met een verschillende achtergrond. Ik moet daar nog een beetje in groeien, het is een leerproces. Ik laat me een beetje leiden door de andere leden, maar het is heel fijn om zo met de Zandloper en cultuur bezig te zijn. Ik denk actief na over initiatieven om de Zandloper nog aantrekkelijker te maken. Ik kom graag naar de Zandloper, zo kan ik genieten van het ruime aanbod van optredens van stand-upcomedians. Als mijn job het toelaat, wil ik ook graag een handje toesteken tijdens optredens of evenementen.' (JH)



© Filip Claessens

De Rand is een economische topregio

Productieve en welvarende regio

Wat betekent de Rand als economische regio? Veel, zo blijkt. Het is een productieve en welvarende regio, goed voor 8,7 % van de totale bruto toegevoegde waarde van het hele Vlaamse Gewest.

De Vlaamse Rand is een regio met tal van bijzondere bedrijven, bekende en minder bekende. Door haar ligging bekleedt de regio een heel eigen plaats tussen Vlaanderen en de hoofdstad. De regio economisch definiëren is niet zo gemakkelijk. Het is een regio met grote verschillen, bijvoorbeeld een verstedelijkt gebied rond Vilvoorde, Machelen en Zaventem, rustigere residentiële wijken en ook nog deels landelijke gemeenten. En dan is er een strook die tegen Wallonië aanleunt. Alle gemeenten merken natuurlijk de invloed van hoofdstad Brussel.

Toonaangevende bedrijven

Zo hebben een heel aantal toonaangevende bedrijven zich in de regio geves-

tigd omwille van de nabijheid van de hoofdstad. De lijst is indrukwekkend. Er is de luchthaven met veel tewerkstelling. Daarnaast komen we bekende namen tegen zoals Pfizer in Zaventem, Procter & Gamble in Grimbergen, ISS Facility Services in Vilvoorde, Cisco Systems en Capgemini in Machelen, Asco Industries in Zaventem, Toyota in Zaventem, VTM in Vilvoorde, Belle-Vue in Sint-Pieters-Leeuw, enzovoort en zo verder.

De bovenstaande lijst is uiteraard niet volledig, maar toont wel aan dat de grote economische polen zich in en rond Zaventem, Machelen en Vilvoorde concentreren. Dat concludeert ook de toelichtingsnota *Een blik op de Vlaamse Rand 2021* van het Agentschap Binnenlands Bestuur, dat onder andere de

economische prestaties van de regio belicht. De bruto toegevoegde waarde (de waarde die wordt toegevoegd tijdens de productie van goederen of diensten) van deze drie gemeenten bedraagt maar liefst 10,5 miljard euro. Dat is de helft van de bruto toegevoegde waarde van de hele Rand (20,8 miljard euro). Met andere woorden: deze drie gemeenten produceren evenveel meerwaarde als de zestien andere. De Rand is een productieve regio, goed voor bijna de helft van de bruto toegevoegde waarde van de volledige provincie Vlaams-Brabant (44,4 miljard euro) en 8,7 % van de totale bruto toegevoegde waarde van het hele Vlaamse Gewest. Een en ander maakt van de Rand een welvarende regio. Nog volgens de toelichtingsnota bedraagt het gemiddelde netto belastbaar inkomen per aangifte in 2018 in de Rand 40.233 euro. Dat bedrag ligt hoger dan in de hele provincie Vlaams-Brabant (39.834 euro) en in het Vlaamse Gewest (35.388 euro).⁷ De plaats waar welvaart geconcentreerd zit, is overigens niet noodzakelijk de plaats waar welvaart geproduceerd wordt, stipt de nota aan. Zo vind je de hoogste inkomens in gemeenten als Tervuren, Kraainem, Wezembeek-Oppem en Sint-Genesius-Rode, waar de bruto toegevoegde waarde per inwoner relatief laag is. Terwijl productieve gemeenten als Zaventem, Machelen en Vilvoorde eerder een laag gemiddeld

inkomen kennen. Dat komt omdat mensen vaak niet wonen op de plek waar ze werken, en het vooral mensen met hogere inkomens zijn die de groene gemeenten opzoeken.

Weg uit Brussel

Hoe ziet de werkrelatie tussen de Vlaamse Rand en Brussel eruit? In augustus meldde RINGtv dat steeds meer bedrijven de hoofdstad inruilen voor de Rand. Jobs die Brussel hard nodig heeft, verdwijnen er. De reden voor deze beweging zou vooral fiscaal zijn. Op Brusselse kantoren moet je meer belastingen betalen dan in Vlaanderen. Brussel verliest twee keer, want jobvlucht stimuleert ook stadsvlucht. Veel mensen verhuizen mee. Het zijn vooral de beter betaalde jobs die verkassen, waardoor de hoofdstad nog eens fiscale inkomsten mist.

Het is een beeld dat Koen Vermoesen, diensthoofd Ruimtelijke Economie van het Agentschap Innovatief Ondernemen (VLAIO), toch enigszins nuanceert. 'Er waren indertijd al studies die een verschuiving voorspelden van het internationale kantorenssegment richting Zaventem, terwijl de publieke sector in Brussel gevestigd zou blijven. Dat heeft zich tot op zekere hoogte ook zo gemanifesteerd. Het gaat dan om grote bedrijven, advocatenkantoren ..., maar het geldt zeker ook voor de financiële sector. Voor de internationale handel is de nabijheid van de luchthaven een troef.'

Vermoesen ziet nog een reden voor de verhuisbeweging. 'Er zijn indicaties dat bedrijven die veel ruimte nodig hebben, zoals industriële en logistieke bedrijven, van Brussel naar de Rand of zelfs naar verder gelegen terreinen trekken. Volgens sommigen om fiscale redenen, volgens ons vooral omwille van factoren als gebrek aan ruimte en congestie. Die beweging weg van Brussel wordt overigens weleens in twijfel getrokken. Wij erkennen ze liever, zodat we ten minste de ongewenste effecten ervan kunnen remediëren, zoals een verdere suburba-

nisatie in een tweede gordel rond de Rand. Het voorbije decennium is het besef gegroeid dat we moeten ophouden met het wegduwen van zogenaamde maak-activiteiten uit de stad naar bedrijventerreinen. Dat grote industrie niet thuishoort in de stad is logisch. Maar nu zitten er op bedrijventerreinen veel niet-hinderlijke activiteiten die evengoed of misschien zelfs beter in de stad hun activiteiten zouden kunnen ontplooiën.'

Reconversie

Over ruimtegebruik moet in de Rand zelf ook goed nagedacht worden, vindt Vermoesen. 'Vroeger dachten we in hectaren, nu in vierkante meters', zo vat hij de mentaliteitswijziging samen die heeft plaatsgevonden in het beleid. 'Het is veel productiever om kmo's samen te brengen, te stapelen en functies te vermengen in plaats van elke sector zijn eigen zone toe te kennen, en elke kmo zijn eigen ruimte en eigen pand. In plaats van oude industriële sites om te bouwen naar lofts en appartementen worden daarom nu ook bedrijfsverzamelgebouwen gezet met kleinere kmo-units. De overheid zet ook in op de reconversie van verouderde bedrijventerreinen en brownfields in de Rand. Iets wat niet overal even vlot is verlopen. 'In de zuidelijke Zennevallei is er een duidelijke visie tot stand gekomen, bijvoorbeeld voor een terrein als Laekebeek in Lot. In de regio Vilvoorde-Machelen bleek dat

Samen energie besparen in de gemeenschapscentra

De verwarming op 19 graden

De energiecrisis treft iedereen, ook onze gemeenschapscentra. Daarom nemen wij de komende maanden net als iedereen maatregelen, waarvan we jou als bezoeker op de hoogte willen brengen. Vzw 'de Rand' voert vanaf nu het actieplan energie van de Vlaamse overheid uit. We volgen haar richtlijnen en zetten de verwarming overal op 19 graden. In de theaterzalen, de vergaderlokalen, het toilet, het café en de keuken, overal in onze gebouwen. Kneed je warm aan als je naar onze gemeenschapscentra komt, zo blijft je bezoek of huur even aangenaam als voordien. Samen besparen doen we door de verlichting telkens uit te doen, als je een ruimte of de toiletten verlaat. Bedankt! Vzw 'de Rand'

niet zo evident. Daar hebben vooral privéontwikkelaars de leiding genomen, zoals op de terreinen van Renault Vilvoorde, waardoor dat nu versnipperd en onderbenut is. Een goed voorbeeld van een succesvol herinrichtingstraject dat zich op de lange termijn richt, is de omvorming van het Research Park Zellik tot een echt wetenschapspark.'

Jan Haeverans

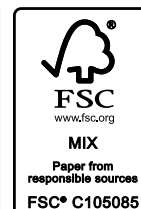
EN

Rand declared an economic powerhouse

The Rand is populated by a whole host of unusual businesses, including some quite well-known undertakings and others that are less familiar. The region occupies a unique position between Flanders and the capital while its location has helped it to become a productive and prosperous area, accounting for almost half of the gross value added of the entire Flemish Brabant province (€44.4 billion) or 8.7% of the gross value added of all the Flemish Region. The region's average net taxable income per taxpayer is another measure of its economic strength: €40.233 in 2018, which is higher than the entire Flemish Brabant province and Flemish Region. The urban flight phenomenon is now being accompanied by a job exodus, with the number of companies moving from Brussels to the Rand steadily rising in recent years, with all that implies for both for the capital and the Rand.

ZANDLOPER is een uitgave van het gemeenschapscentrum de Zandloper en vzw 'de Rand'. De zandloper komt tot stand met de steun van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en de provincie Vlaams-Brabant. REDACTIERAAD Inge Bex, Guido Deschuyemere, Maurits Goeman, Diana Joppe-van Bergeijk, Kristof Smet, Bart Theys VORMGEVING heartwork.be FOTOGRAFIE Tine De Wilde DRUK Drukkerij Van der Poorten EINDREDACTIE Filip Van der Elst, Kaasmarkt 75, 1780 Wemmel, filip.vanderelst@derand.be

HOOFDREDACTIE Geert Selleslach, Kaasmarkt 75, 1780 Wemmel, 02 456 97 98, geert.selleslach@derand.be REDACTIEADRES GC de Zandloper, Kaasmarkt 75, 1780 Wemmel, 02 460 73 24, info@dezandloper.be VERANTWOORDELIJKE UITGEVER Jo Van Vaerenbergh, Kaasmarkt 75, 1780 Wemmel ARCHIEF Je vindt deze editie en het volledige archief van de zandloper op www.dezandloper.be.





© Kristof Verbrugghe



© KV



© KV



© KV

TANKSTATION

naar waar gaat de reis?

'Eerst naar Delhaize, dan naar huis'

Anne Schoenaers (57) komt net van de supermarkt aan de Dikke Beuklaan om snel even te tanken in het Esso-station in de Diepestraat. Ze woont in Wemmel en dat doet ze graag. 'Eerst woonde ik in Brussel, nu toch al 25 jaar in Wemmel. Je vindt hier alles en alles is dichtbij. Ik probeer me zo veel mogelijk te voet of met de fiets te verplaatsen, vanuit ecologisch standpunt en omwille van de hoge brandstofprijzen. Ik probeer zo veel mogelijk te besparen, al is fietsen in de winter niet evident. Voor de boodschappen gebruik ik de auto. Ontspannen doe ik in het zwembad van Molenbeek.'

Wemmel telt vier tankstations die wekelijks vele honderden bezoekers over de vloer krijgen. Wie zijn die bezoekers? Hebben ze een band met Wemmel? Of zijn ze enkel op doortocht? Wij brachten een bezoekje aan de vier pompstations en kwamen tot de vaststelling dat mensen met een heel verschillende achtergrond even halt houden om te tanken. (JH)